



PENGURUSAN KEWANGAN PERIBADI



Di Sini Bermula Sebuah Perjalanan

Perancangan Kewangan Pada Permulaan Kerjaya

Agenda

01

Matlamat Kewangan

Mempelajari 6 Langkah perancangan kewangan dalam mencapai matlamat kewangan jangka pendek dan jangka panjang.

02

Aliran Tunai

Mengenalpasti keadaan semasa kedudukan aliran tunai.

03

Asas Meminjam

Memahami prinsip asas meminjam serta jenis pinjaman ditawarkan institusi kewangan di Malaysia, serta memahami tanggungjawab sebagai penjamin.

04

Pelaburan & Penipuan Kewangan

Menerangkan konsep asas pelaburan, serta jenis penipuan kewangan yang menyasarkan golongan muda sebagai mangsa.

05

Pengurusan Hutang

Mengenalpasti tanda awal individu mengalami masalah kewangan dan memahami perihal kebankrapan

AKPK & Perkhidmatan

Agenzia Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), ialah sebuah agensi yang ditubuhkan pada bulan April 2006 untuk membantu individu menguasai situasi kewangan mereka dan mencapai ketenangan minda hasil daripada penggunaan kredit secara bijak. Perkhidmatan yang AKPK sediakan diuruskan oleh penasihat kewangan bertauliah yang berpengalaman luas.



Dalam memenuhi mandatnya, AKPK menyediakan tiga (3) jenis perkhidmatan:

PENDIDIKAN KEWANGAN

Menyediakan modul, bahan pembelajaran dan menganjurkan program pendidikan kewangan agar rakyat Malaysia mendapat ilmu pengurusan kewangan dengan baik.

NASIHAT KEWANGAN

Memberikan nasihat kewangan untuk anda mengurus kewangan dengan bijak—daripada bajet kepada pengurusan wang serta isu-isu berkaitan kredit.

PROGRAM PENGURUSAN KREDIT (PPK)

Menguruskan penjadualan balik hutang dengan pihak institusi kewangan dengan matlamat agar aliran tunai anda kembali normal untuk perbelanjaan kos sara hidup harian.

AKPK juga menyediakan dua (2) perkhidmatan tambahan untuk membantu golongan PKS:

MEJA BANTUAN PKS

Perusahaan mikro yang menghadapi masalah untuk menampung tanggungan pembayaran balik pinjaman dengan pihak bank mereka, boleh menghubungi AKPK melalui Meja Bantuan Perusahaan Kecil Sederhana (PKS).

SKIM PENYELESAIAN PINJAMAN KECIL (SPPK)

Merupakan ialah satu cara bagi institusi kewangan dan PKS untuk cari penyelesaian pemulihan hutang dengan aman dan bersama tanpa tindakan undang-undang.



01

Matlamat Kewangan

Isu kewangan belia

RML2 billion bayaran sebulan melalui Angkasa

800,000 penjawat awam pinjam wang

Utusan Malaysia 8/4/2024 ms 1

Oleh HAFIZ SAHIBA
Kajian dan Analisis

PETALING - JAWA. Anggaran Kepresidenan Persekutuan telah dilaksanakan untuk membantu para ahli bukan wakil raja yang mendapat pengurusan kewangan.

Afearan mengatakan, kerajaan akan berusaha untuk mengurangkan jumlah ahli bukan wakil raja yang mendapat pengurusan kewangan.

Lain lagi apabila yang punya pengurusan kewangan adalah ahli bukan wakil raja yang mendapat pengurusan kewangan.

41 belia muflis setiap hari

- Seramai 41 orang belia Malaysia berumur lingkungan 21 hingga 40 tahun dianggarkan hari akibat kurangnya pengetahuan pengurusan kewangan.
- Gabungan Persatuan Pengguna mendapati, antara punca utama adalah kerana urusan sewa beli dan penggunaan kad kredit.
- Justeru apabila lebih 30 peratus gaji bulanan digunakan untuk masing hutang, seseorang itu sudah dilihat mempunyai masalah kewangan.

Kelulusan

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

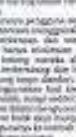
Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

'Jerat' golongan muda

Kad kredit ditarikh anggap sebagai pengantara tunai bukannya hutang



BERNAMA



Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Kelulusan pertama kali dilaksanakan pada tahun 1996. Sejak itu, ia menjadi sistem yang penting dalam pengurusan kewangan.

Golongan muda paling ramai muflis

52 peratus daripada individu diasyiktar bankrap berketurunan Cina

Laporan Khas

K

Kuala Lumpur, 8 April 2024 -

Seorang lelaki



Setiap hari seorang lelaki muda dilaporkan hilang kerja atau jadi butang perniagaan. Apabila berjaya mendapat kerja lagi, mereka masih gagal membayar hutang mereka. Kad kredit yang digunakan untuk membayar hutang mereka seringkali dibuka tanpa maklumat tentang pembeli.

Menurut laporan Utusan Malaysia, setiap hari seorang lelaki muda dilaporkan hilang kerja atau jadi butang perniagaan. Apabila berjaya mendapat kerja lagi, mereka masih gagal membayar hutang mereka. Kad kredit yang digunakan untuk membayar hutang mereka seringkali dibuka tanpa maklumat tentang pembeli.

RAMAI PENJAWAT AWAM BANKRAP



Menurut laporan Utusan Malaysia, setiap hari seorang lelaki muda dilaporkan hilang kerja atau jadi butang perniagaan. Apabila berjaya mendapat kerja lagi, mereka masih gagal membayar hutang mereka. Kad kredit yang digunakan untuk membayar hutang mereka seringkali dibuka tanpa maklumat tentang pembeli.

MUKA 2 A2

APAKAH MATLAMAT KEWANGAN ANDA?



Matlamat jangka pendek?
Matlamat jangka panjang?

Kepentingan menetapkan matlamat kewangan



Membantu membentuk pilihan kerjaya anda



Menentukan jumlah yang anda perlu simpan



Tunjukkan kemajuan anda dan bina momentum



Tentukan strategi yang sesuai dan perancangan yang realistik

Konsep S.M.A.R.T



Specific

Tujuan matlamat yang khusus



Measurable

Hasil yang boleh dikira/diukur



Attainable

Kemampuan untuk mencapai matlamat yang mencabar
(tidak terlalu tinggi atau rendah)



Realistic

Harus berkait rapat dengan matlamat hidup yang dirancang



Time Bound

Mempunyai garis masa yang ditentukan

6M
A

6 LANGKAH PERANCANGAN KEWANGAN



1

2

3

4

5

1

**MENETAPKAN
MATLAMAT**

2

**MENGUMPULKAN
MAKLUMAT**

3

ANALISA DATA

4

**MEMBANGUNKAN
PELAN**

5

**MELAKSANAKAN
PERANCANGAN**

6

**MENGKAJI &
MEMANTAU**

KUNCI KEJAYAAN



Rancang ikut
kemampuan



Disiplin untuk
laksanakan pelan



Pantau dan simpan
rekod



Simpan secara
konsisten



02

Aliran Tunai

Konsep asas aliran tunai

ALIRAN **MASUK** TUNAI
WANG YANG ANDA
PEROLEHI



Pendapatan Aktif

- Gaji bulanan
- Pendapatan perniagaan



Pendapatan Pasif

- Pelaburan



ALIRAN **KELUAR** TUNAI
WANG YANG ANDA
PEROLEHI



Perbelanjaan Tetap

- Rumah, kereta
- Pinjaman peribadi, kad kredit



Perbelanjaan Berubah-ubah

- Bil utiliti
- Barang dapur
- Belanja persekolahan



Perbelanjaan Budi Bicara

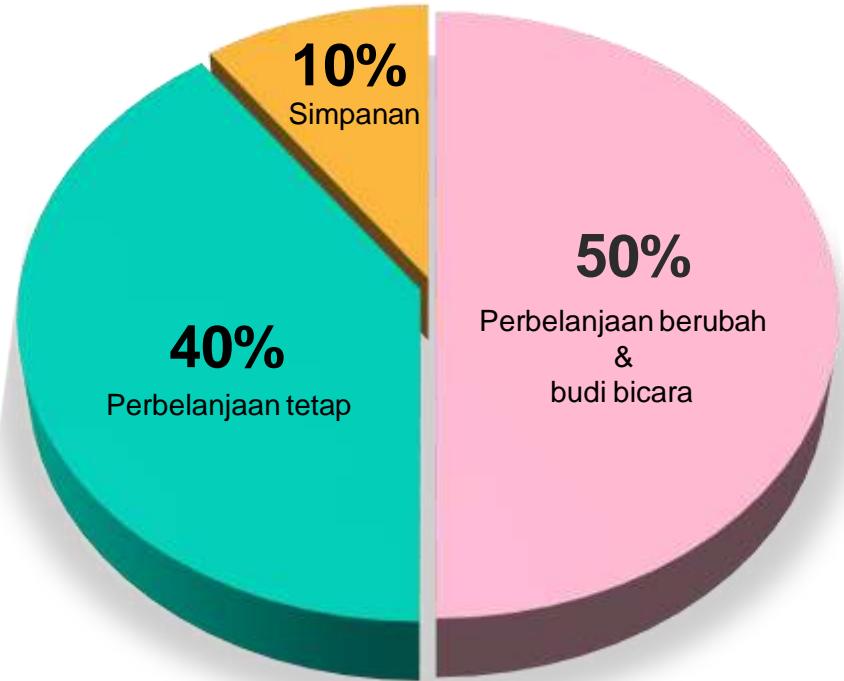
- Wayang/hiburan
- Percutian
- Beli Barang berjenama

Contoh penyata aliran tunai



Perkara	Bajet (RM)	Perbelanjaan sebenar (RM)
Pendapatan		
Gaji bulanan (tolak KWSP, PERKESO dan cukai/zakat)	2,885	2,885
Pendapatan Lain (Tuisyen/Kerja Sambilan)	1,250	1,250
Jumlah Pendapatan	4,135	4,135
- (minimum 10%) Simpanan	450	450
Baki 1 (Pendapatan Bersih selepas simpanan)	3,685	3,685
Perbelanjaan Tetap		
Pinjaman Rumah	845	845
Sewa beli Kereta	620	620
Pinjaman Peribadi	350	350
Pinjaman Kad Kredit	120	250
Jumlah Perbelanjaan Tetap	1,935	2,065
Baki 2 (Baki 1 - Jumlah perbelanjaan Tetap)	1,750	1,620
Perbelanjaan Berubah		
Barang runcit	650	800
Utiliti	400	385
Petrol/Pengangkutan	300	350
Lain-lain	100	150
Jumlah Perbelanjaan Berubah	1,450	1,685
Jumlah Baki (Baki 2 - Jumlah Perbelanjaan Berubah)	300	(65)

Perbelanjaan bulanan isi rumah disarankan



Nisbah perbelanjaan bulanan isi rumah
Yang disarankan ialah **50:40:10**

50% untuk perbelanjaan berubah dan budi bicara
40% untuk perbelanjaan tetap
10% untuk simpanan

Tip menabung



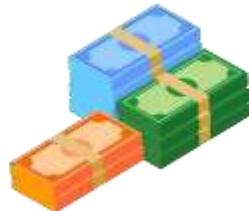
SIMPAN SEBELUM BERBELANJA

Simpanan automatik bila dapat gaji (10% - 30%)



SIMPAN SEDIKIT SETIAP HARI

RM 1, RM 5



PILIH WARNA YANG DISUKAI

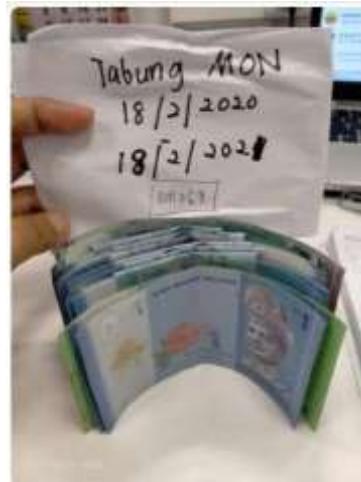
Biru, Hijau, Jingga



SIMPAN SYILING

10, 20 atau 50 sen

Contoh tip menabung: Cabaran Tabung Mon



Assalamualaikum Puan MOna, Saya JUnaaidah. harini dah open tabung MOON. Terima kasih atas arahan pihak Puan..baru istiqamah menabung... kalau tak kelaut dalam jugak agaknya... terlebih RM1 kot na.. xdapat kumpul seme biru..sbb ada je ofismate datang minta tukar... JZKK puan... harap dapat datang sini lagi untuk AKPK TALK 2.0... 😊😊😊

AGENSI KAUNSELING DAN PENGURUSAN KREDIT (AKPK) 9 February at 08:53 ·

Sajalah nk kongsi, dulu opis ada jemput wakil AGENSI KAUNSELING DAN PENGURUSAN KREDIT (AKPK) mai bg taklimat... satu yg puar MOON bgth cuba start 2008 simpan RM1 sehari 😊 dan dah masuk 2019 berjaya jd RM2 😊 Insya'Allah 2020 nk try RM3 pulakk

#kutikemampuansendiri
#tabungMoon





03

Asas Meminjam

Apa yang perlu dilihat sebelum membuat pinjaman?

- Prinsip 3P:



Peminjam (Anda)

Institusi kewangan

Purpose of Payment (Tujuan Meminjam)	Meminjam untuk tujuan produktif	Menilai risiko
Payment Capability (Keupayaan Membayar Balik)	Kemampuan bayar balik pinjaman	Menilai kedudukan dan pendapatan semasa
Payment History (Sejarah Kredit)	Tanggungjawab moral	Menilai rekod pinjaman dan pembayaran lampau

Laporan CCRIS



BANK NEGARA MALAYSIA
CENTRAL BANK OF MALAYSIA

ID Pengguna : mrs
ID Layanan : PUBLICATION
Tarikh : 15/11/2015

Borrower Name	Number Q1	Number Q2	Date of Birth/Creation	Nationality	Address
ROHANI BINTI YUSOF	123456789900		17/01/1978	MY	

Möller et al.

Next

ANSWER

Collateral Types

ABBANK
19009 · Julian Dang Wien

00 Clean
30 Motor Vehicle

THE INFORMATION CONTAINED IN THIS REPORT HAS BEEN COMPILED FROM THIRD PARTIES AND DOES NOT REPRESENT THE OPINION OF BANK NEGARA MALAYSIA AS TO THE CREDIT WORTHINESS OF THE SUBJECT(S). HENCE, BANK NEGARA MALAYSIA CANNOT ASSUME ANY LIABILITY WITH RESPECT TO THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION. THE INFORMATION CONTAINED IN THIS REPORT IS SUPPLIED ON A CONFIDENTIAL BASIS TO YOG AND SHALL NOT BE DISCLOSED TO ANY OTHER PERSON.

Jenis institusi pinjaman

A

Institusi perbankan (Konvensional & Islamik)

Dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia dan mematuhi Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 atau Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013

B

Institusi kewangan berlesen

Diluluskan oleh Kementerian Perumahan & Kerajaan Tempatan dan mematuhi Akta Pemberi Pinjam Wang 1951 dan peraturan-peraturan berkaitan

C

Koperasi

Dikawal selia oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia dan mematuhi Akta Koperasi 1993 (Akta 502)



D

Institusi kewangan tidak berlesen

Tidak dikawal selia oleh mana-mana agensi Kerajaan / menjalankan perniagaan secara haram dan tidak mengikut undang-undang.

Nisbah Hutang Kepada Pendapatan

$$Nisbah = \frac{\text{Pembayaran Balik Bulanan}}{\text{Pendapatan Bersih}} \times 100\%$$

Contoh :

1. Pendapatan bersih En. Ali ialah **RM3,000**
2. Jumlah pinjaman En. Ali:

a) Rumah	= RM 800
b) Kereta	= RM 600
c) Pinjaman Peribadi	= RM 300
Jumlah	= RM 1,700



Oleh itu, nisbah hutang kepada pendapatan En. Ali:

$$\frac{1700}{3000} 100\%$$

$$= 57\%$$

Kadar	Kedudukan
<30	Amat baik
31 – 45	Baik
46 – 60	Kurang Baik
>60	BAHAYA

BNPL (Buy Now Pay Later)

Merupakan satu kaedah pembayaran di mana pengguna boleh membeli barang atau perkhidmatan sekarang dan membuat bayaran kemudian secara ansuran, biasanya dalam tempoh tertentu.

Kebaikan

- i. Menawarkan pelan ansuran tanpa faedah.
- ii. Membeli barang yang lebih mahal tanpa beban kewangan segera.
- iii. Pendaftaran dan kelulusan biasanya lebih mudah.
- iv. Boleh menyusun perbelanjaan berdasarkan keperluan dan kemampuan pembayaran ansuran.

VS

Keburukan

- i. Berpotensi membeli lebih banyak daripada kemampuan kerana (Impulsive buying).
- ii. Jika gagal membuat pembayaran tepat waktu, caj penalti yang tinggi boleh dikenakan.
- iii. BNPL biasanya tidak dilaporkan kepada biro kredit, yang boleh menjelaskan pembinaan kredit.
- iv. Pengguna mungkin tidak merasa "berbelanja" kerana tiada pembayaran penuh, tetapi tetap berdepan tanggungan kewangan masa depan.



Penjamin

Jenis Penjamin

Penjamin Sosial

- Memberi jaminan kepada peminjam bukan untuk tujuan keuntungan atau komersial.
- **Cth:** menjadi garantor kepada ahli keluarga bagi membeli kereta, rumah atau biasiswa tanpa mempunyai kepentingan kewangan.

Penjamin Bukan Sosial

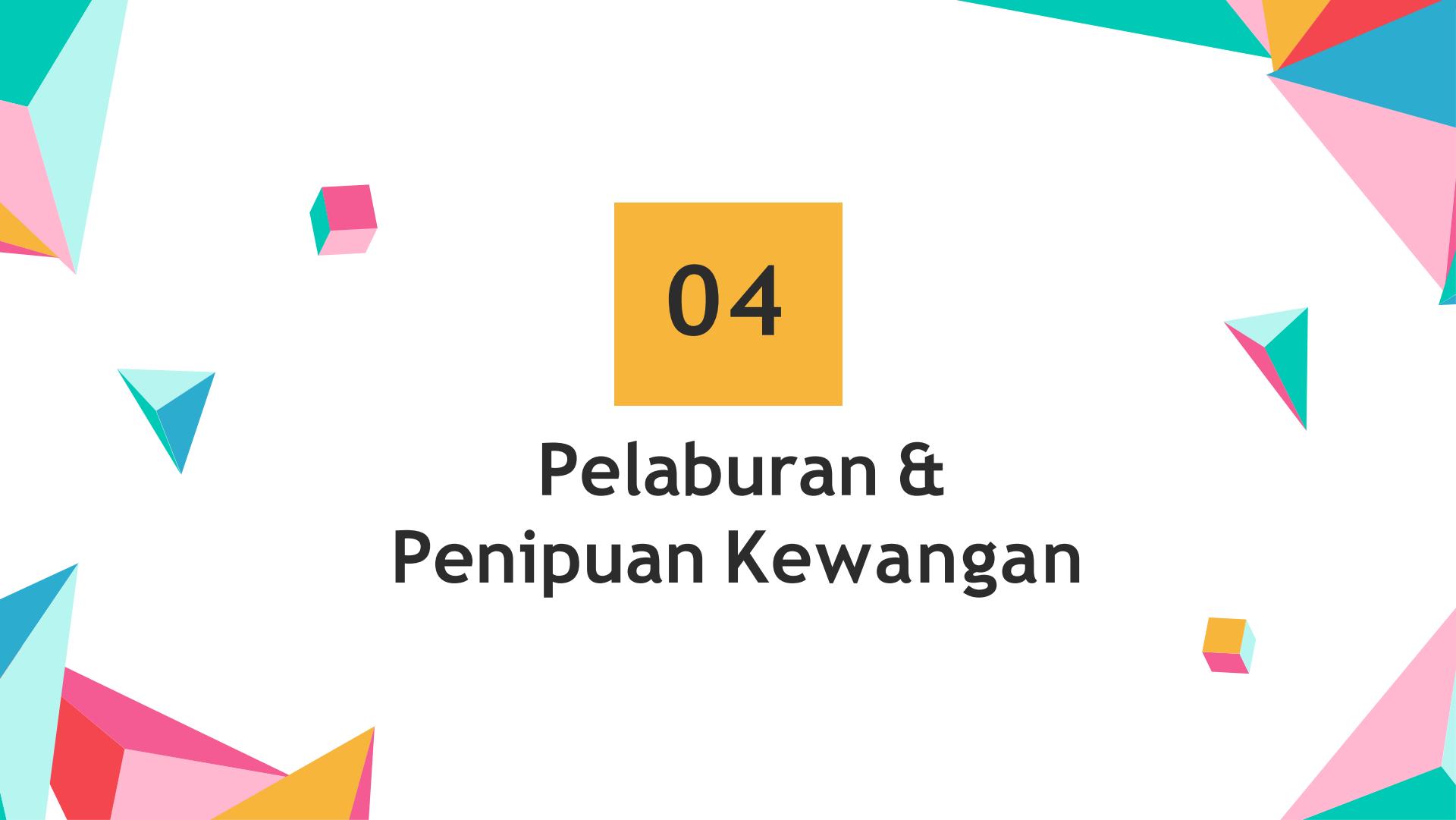
- Tidak termasuk di dalam kategori penjamin sosial seperti penjamin pinjaman peribadi, pinjaman komersial atau penjamin untuk pinjaman perniagaan.



Sebelum menjadi penjamin, pertimbangkan perkara berikut:

- 1. Kenalpasti tujuan pinjaman tersebut dilakukan**
- 2. Pertimbangkan kemampuan untuk membayar balik pinjaman sekiranya peminjam gagal menyelesaiakannya**
- 3. Kaji kontrak dan perjanjian pinjaman**
- 4. Jangan sesekali tandatangan dokumen pinjaman kosong**
- 5. Ketahui kesannya terhadap rekod CCRIS dan kedudukan kredit anda**





04

Pelaburan & Penipuan Kewangan



Pelaburan sebagai pendapatan pasif

KESTABILAN KEWANGAN
Kemampuan untuk menghadapi masalah kewangan secara tiba-tiba

01

KUASA MEMBELI

Kuasa membeli akan menurun mengikut masa

02

03

MENGURANGKAN TEKANAN

Meningkatkan kestabilan kewangan akan mengurangkan tekanan kewangan



04

MENCAPAI IMPIAN

Pendapatan pasif membolehkan anda mencapai impian anda dengan lebih cepat

05

MEMBINA ASET

Untuk jangka masa panjang

Bila hendak melabur?

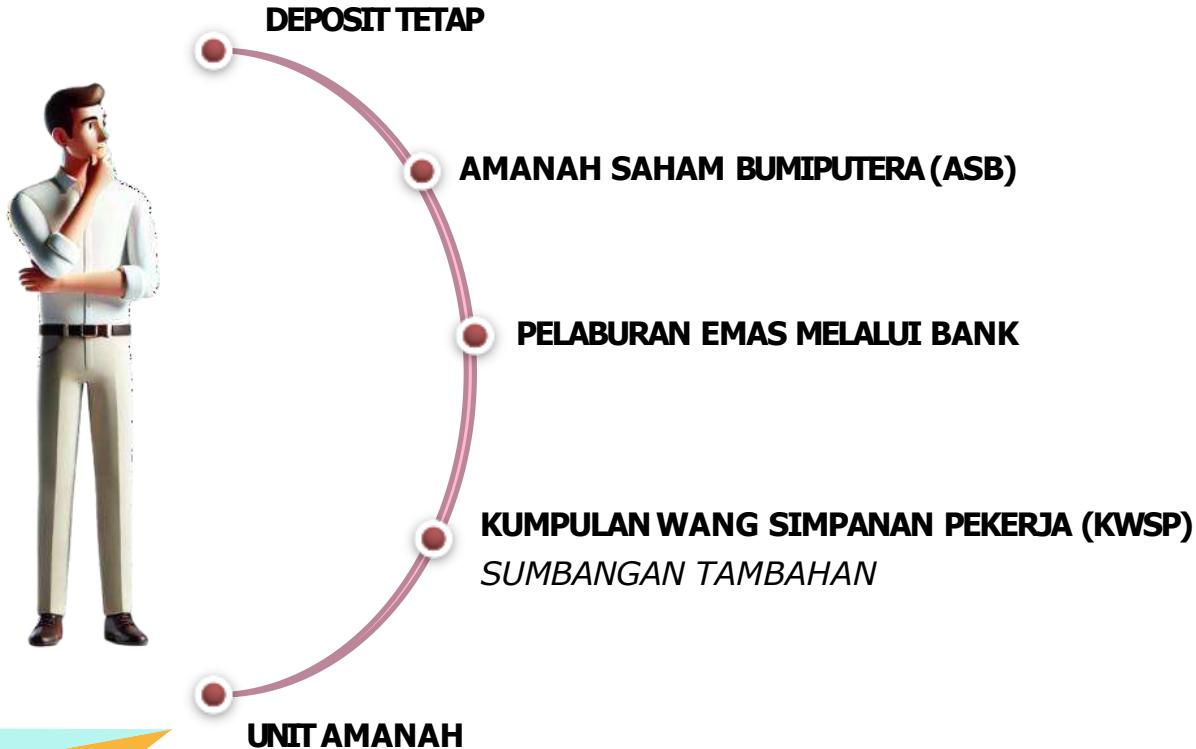
Tidak kira umur, anda boleh mula melabur



- ✓ Apabila anda mempunyai lebihan wang setiap bulan
- ✓ Apabila anda bersedia untuk komited kepada matlamat kewangan
- ✓ Apabila anda mempunyai pengetahuan pelaburan yang mencukupi

The sooner, the better!

Melabur Hanya Dengan RM1,000?





Tetapi,
Berwaspadalah...

1.7 juta rakyat Malaysia ditipu skim pelaburan

Polis terima 2,500 laporan penipuan babitkan kerugian kira-kira RM4.4 bilion dalam tempoh empat tahun lalu

Guru paling ramai jadi mangsa scammer di Johor

Oleh LUQMAN HAZIQ

ABDULLAH

usmannews@mediaraya.com.my

UM 1/10/23 MI-32
JOHOR BAHRU: Agak mengikut apabila warga pendidik merekodkan jumlah tertinggi kes scammer di negeri ini.



Sebanyak 3,108 kes dengan kerugian RM12.2 juta dicatatkan sepanjang lima bulan

Kes tipu internet meningkat

CORINNE STAMMERTON/LAJA MOHD ARIFFI

KUALA LUMPUR — Kes tipu internet meningkat sejak tahun lalu dan jumlahnya masih berterusan meningkat. Polis bersetuju dengan maklumat yang diterima bahawa kes tipu internet meningkat sejak tahun lalu dan jumlahnya masih berterusan meningkat.

Pengerusi Persekutuan Jawatankuasa Muhibah dan Masyarakat, Mohamad Sabri bin Mohd Kamaruddin, berkata, jumlah kes tersebut pada awalnya meningkat sekitar 10% pada tahun lalu dan pada tahun ini ia meningkat lagi dengan jumlah kes tipu internet meningkat sehingga mencapai 30% pada awal tahun ini.

"Kes yang biasa dilakukan adalah berjelajah perbelanjaan online dan pembelian barang-barang elektronik. Selain itu, ada juga yang membayar sejumlah wang dengan bertukar barang-barang yang dibeli di luar negara," katanya.



"Kebutuhan berasas teknologi dan penilaian akhir dan perbelanjaan internet makin mudah. Terdapat juga kes yang dilakukan melalui aplikasi WhatsApp dan aplikasi lainnya," katanya.

"Mereka yang dilakukan melalui aplikasi WhatsApp dan aplikasi lainnya merupakan pelaku yang berada di luar negara. Keadaan ini berlaku kerana teknologi yang semakin canggih dan mudah bagi pelaku untuk berjelajah di luar negara," katanya.

"Selain itu, ada juga kes yang dilakukan melalui aplikasi WhatsApp dan aplikasi lainnya yang dilakukan oleh pelaku yang berada di dalam negara. Keadaan ini berlaku kerana teknologi yang semakin canggih dan mudah bagi pelaku untuk berjelajah di luar negara," katanya.

Penipuan Kewangan

Remaja sasaran terkini scammer

Sinar Harian 26 Februari 2021



Kemunculan teknologi digital memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk beroperasi dengan mudah. Trendi komputer dan telefon pintar yang semakin popular menjadikan mereka mudah menjangkau pelaku penipuan. Selain itu, penyebarluasan pengetahuan teknologi dan media sosial yang semakin luas memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk menjangkau pelaku penipuan.

Perkembangan teknologi digital memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk beroperasi dengan mudah. Trendi komputer dan telefon pintar yang semakin popular menjadikan mereka mudah menjangkau pelaku penipuan. Selain itu, penyebarluasan pengetahuan teknologi dan media sosial yang semakin luas memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk menjangkau pelaku penipuan.

Banyak pelaku penipuan yang menggunakan teknologi digital untuk menjangkau pelaku penipuan. Selain itu, penyebarluasan pengetahuan teknologi dan media sosial yang semakin luas memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk menjangkau pelaku penipuan.

Banyak pelaku penipuan yang menggunakan teknologi digital untuk menjangkau pelaku penipuan. Selain itu, penyebarluasan pengetahuan teknologi dan media sosial yang semakin luas memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk menjangkau pelaku penipuan.

Banyak pelaku penipuan yang menggunakan teknologi digital untuk menjangkau pelaku penipuan. Selain itu, penyebarluasan pengetahuan teknologi dan media sosial yang semakin luas memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk menjangkau pelaku penipuan.

Banyak pelaku penipuan yang menggunakan teknologi digital untuk menjangkau pelaku penipuan. Selain itu, penyebarluasan pengetahuan teknologi dan media sosial yang semakin luas memberi peluang kepada pelaku penipuan untuk menjangkau pelaku penipuan.

Penggodam tipu kenalan, minta wang

Kes scammer tampus

hatsApp jenaysan meningkat

MENALAM

jata pengdsapp di bersikku epoda ke i tmbong jenawen diajia sosial i jenayah al telok se

Perkataan antara scammer dengan ratih pemilik akaun WhatsApp yang disebut.



Macau Scam: Ramai sudah terjerat

Kes penipuan melalui pengguna telefon iOS catar pengeluaran dari halaman ke halaman

SCAM

TAW
RM1,

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH



Scammer tawar harga murah tidak masuk akal'

Rambang mata tengok harga murah punca rancuh mungkin terjadi pada komputer ni dalam talian.

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

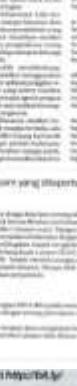
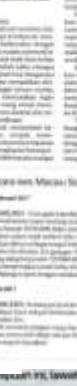
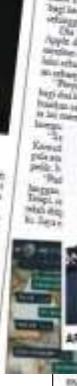
SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH

SHAH ALI,
PDRM AE,
BESAR
JERATAN
KEMERDEKAAN
KELAS LAMPU ASIA
KEDAH



nya ketika ditemui Sinar Harian.

Untuk maklumat lanjut, sila lawati <http://bit.ly/WhatsAppApplicantInfo>.

Jenis Penipuan Kewangan

Antara jenis penipuan kewangan yang menyasarkan golongan belia sebagai mangsa ialah:



Keldai Akaun

- Penipu menggunakan akaun mangsa untuk melakukan transaksi jenayah.
- Mangsa diberikan ganjaran untuk transaksi yang dibuat.
- Terdapat kes dimana mangsa menyerahkan kad ATM kepada penipu.



'Macau Scam'

- Juga dikenali sebagai **penipuan telefon**.
- **Penipu** akan menelefon mangsa dan **memperkenalkan diri sebagai pegawai dari agensi berautoriti** (polis / agensi kerajaan / bank)
- Memberitahu mangsa mereka terlibat dalam sesuatu kesalahan dan perlu membayar sejumlah wang untuk menebus kesalahan tersebut.



Penipuan Pekerjaan Atas Talian

- Mempromosi kerja dengan pendapatan yang lumayan.
- Biasanya **mangsa dikehendaki membayar wang pendahuluan** sebagai pengesahan anda inginkan pekerjaan tersebut.

Aduan boleh dibuat di:



Pusat Pencegahan Jenayah Kewangan Nasional

<https://nfcc.jpm.gov.my/index.php/ms/>

Atau hubungi

997

PUSAT RESPONSC SCAM KEBANGSAAN (NSRC)



Di mana ingin semak?



BANK NEGARA MALAYSIA
CENTRAL BANK OF MALAYSIA

Bank Negara Malaysia



<https://www.bnm.gov.my/financial-consumer-alert-list>



Suruhanjaya Sekuriti
Securities Commission
Malaysia

Suruhanjaya Sekuriti



<https://www.sc.com.my/regulation/enforcement/investor-alerts/sc-investor-alerts/investor-alert-list>



Polis Diraja Malaysia



<https://semakmule.rmp.gov.my/>

05

Pengurusan Hutang



Punca masalah kewangan

Tanda-tanda keberhutangan serius:

Gaya Hidup

Membeli barang hanya semata untuk mendapat perhatian orang lain.



Tamak

Tidak sabar untuk membina kekayaan sehingga menjadi mangsa skim penipuan kewangan.



Keadaan

Kecemasan seperti sakit, kemalangan, kehilangan pekerjaan dan bencana alam berlaku di luar kawalan kita. Keadaan ini mungkin memaksa anda menghabiskan wang simpanan.



Trend Sosial

Media sosial boleh membawa kesan kepada tabiat pengguna Malaysia. Ini membentuk pemahaman lemah mengenai tabiat kewangan jangka panjang



Tanda-tanda masalah kewangan



Kad kredit

- i. Membayar hanya baki minimum setiap bulan
- ii. Mencecah had kredit
- iii. Kerap memohon pendahuluan tunai
- iv. Terlepas bayaran bil atau lewat membayar bil
- v. Kad kredit dibatalkan oleh pengeluar kad

Pinjaman

- i. Menggunakan overdraf atau pinjaman automatik dalam akaun semasa
- ii. Mendapat notis gagal membayar hutang
- iii. Permohonan pinjaman ditolak akibat laporan kredit yang negatif
- iv. Meminjam wang daripada kawan atau keluarga
- v. Kerap mendapat panggilan dan peringatan daripada pengutip hutang

Simpanan

- i. Tiada atau menggunakan semua simpanan
- ii. Kekurangan simpanan untuk menampung perbelanjaan kecemasan

Perbelanjaan

- i. Bergantung kepada kerja sambilan, kerja lebih masa, komisen atau bonus untuk menampung perbelanjaan sara hidup
- ii. Gaji bulanan sekadar cukup makan setiap bulan
- iii. Selalu berselisih faham dengan pasangan atau ahli keluarga berkenaan wang
- iv. Tidak tahu jumlah hutang tertentu yang perlu dibayar sehingga mendapat bil

Kebankrapan

Proses di mana seorang penghutang akan diisyiharkan sebagai bankrap menurut perintah Mahkamah Tinggi dimana penghutang tidak mampu membayar hutang berjumlah

RM100,000 dan lebih

Jumlah kes kebankrapan yang ditadbir bagi tempoh 2020 hingga Oktober 2024

30,398 kes

Jumlah kes kebankrapan yang ditadbir hingga Oktober 2024

141,662 kes



Profil kebankrapan

<25 thn



0.33%

25-34 thn



18.35%

35-44 thn



38.64%

45-54 thn



26.83%

55> thn



15.51%

Tiada maklumat = **0.34%**

(dokumen petisyen tidak mengandungi butiran usia bankrap (Pengenalan Polis / Tentera).)

Pinjaman Peribadi



48.97%

Pinjaman Perniagaan



17.52%

Sewa Beli Kendaraan



10.68%

Pinjaman Perumahan



8.27%

Kad Kredit



5.92%

Lain-lain sebab = **8.64%**

(Penjamin sosial, penjamin korporat, hutang cukai pendapatan, pinjaman pelajaran)

Sumber: Laman web Jabatan Insolvensi Malaysia
Maklumat setakat Oktober 2024

Sebarang urusan mengenai kebankrapan,
sila hubungi:



Jabatan Insolvensi Malaysia
www.insolvensi.gov.my

Formula 4A

4A



AKUI
mempunyai masalah
hutang yang tidak
terkawal

Hadapi Kenyataan.

ANALISA
kedudukan
kewangan

*Berbincang dengan
ahli Keluarga.*

AMBIL
tindakan pembetulan
dengan segera

*Bincang untuk penstrukturran
semula dgn institusi kewangan.*

AKPK
sebagai SAHABAT
kewangan anda



Maklumbalas Peserta

Sila imbas kod QR di sebelah kanan & jawab borang maklum balas.
Pendapat dan maklum balas anda amat dihargai.

Terima Kasih

Amalkan Pengurusan Kewangan Berhemat Sebagai Budaya Hidup

akpk.org.my



AKPKofficial